HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Preliminary Housing Start Data

Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: MAY 2018

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : MAI 2018

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS.

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, LinkedIn, Facebook and YouTube.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlinc/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2018 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the CMHC Copyright request form and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - *Tableau 1*

Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over

Données provisoires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus

April / avril 2017-2018

Area / *Province*		Single-Detached *Maisons individuelles*			All Others *Autres*			Total		
		2017	2018	%	2017	2018	%	2017	2018	%
Nfld.Lab.	*T.-N.-L.*	21	26	24	8	5	-38	29	31	7
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	23	23	-	4	87	##	27	110	307
N.S.	*N.-É.*	51	57	12	418	167	-60	469	224	-52
N.B.	*N.-B.*	21	19	-10	12	28	133	33	47	42
Atlantic	*Atlantique*	116	125	8	442	287	-35	558	412	-26
Que.	*Qué.*	680	645	-5	2,455	3,625	48	3,135	4,270	36
Ont.	*Ont.*	2,039	1,615	-21	3,519	3,542	1	5,558	5,157	-7
Man.	*Man.*	252	177	-30	180	266	48	432	443	3
Sask.	*Sask.*	198	87	-56	97	67	-31	295	154	-48
Alta.	*Alb.*	1,107	967	-13	1,439	1,286	-11	2,546	2,253	-12
Prairies	*Prairies*	1,557	1,231	-21	1,716	1,619	-6	3,273	2,850	-13
B.C.	*C.-B.*	947	839	-11	2,726	2,440	-10	3,673	3,279	-11
Canada		**5,339**	**4,455**	**-17**	**10,858**	**11,513**	**6**	**16,197**	**15,968**	**-1**
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission		42	14	-67	65	22	-66	107	36	-66
Barrie		3	15	400	54	214	296	57	229	302
Belleville		42	19	-55	11	4	-64	53	23	-57
Brantford		6	31	417	14	4	-71	20	35	75
Calgary		402	341	-15	697	862	24	1,099	1,203	9
Edmonton		357	453	27	537	369	-31	894	822	-8
Greater/Grand Sudbury		1	7	##	4	4	-	5	11	120
Guelph		20	6	-70	90	48	-47	110	54	-51
Halifax		34	39	15	404	150	-63	438	189	-57
Hamilton		17	66	288	190	566	198	207	632	205
Kelowna		110	67	-39	293	315	8	403	382	-5
Kingston		15	25	67	24	32	33	39	57	46
Kitchener-Cambridge-Waterloo		109	50	-54	79	56	-29	188	106	-44
Lethbridge		34	24	-29	14	18	29	48	42	-13
London		136	154	13	38	213	461	174	367	111
Moncton		6	9	50	10	6	-40	16	15	-6
Montréal		320	263	-18	1,516	2,653	75	1,836	2,916	59
Oshawa		63	121	92	7	0	-100	70	121	73
Ottawa-Gatineau		127	187	47	426	403	-5	553	590	7
Gatineau		9	25	178	81	35	-57	90	60	-33
Ottawa		118	162	37	345	368	7	463	530	14
Peterborough		33	31	-6	11	0	-100	44	31	-30
Québec		93	83	-11	520	222	-57	613	305	-50
Regina		88	24	-73	63	36	-43	151	60	-60
Saguenay		18	17	-6	20	33	65	38	50	32
St. Catharines-Niagara		114	64	-44	73	181	148	187	245	31
Saint John		10	3	-70	0	0	-	10	3	-70
St. John's		17	21	24	6	4	-33	23	25	9
Saskatoon		96	48	-50	23	15	-35	119	63	-47
Sherbrooke		33	30	-9	79	98	24	112	128	14
Thunder Bay		1	0	-100	4	0	-100	5	0	-100
Toronto		915	520	-43	2,352	1,638	-30	3,267	2,158	-34
Trois-Rivières		24	15	-38	30	130	333	54	145	169
Vancouver		409	402	-2	2,071	1,567	-24	2,480	1,969	-21
Victoria		85	82	-4	130	189	45	215	271	26
Windsor		97	54	-44	20	14	-30	117	68	-42
Winnipeg		220	153	-30	160	232	45	380	385	1
Total		**4,097**	**3,438**	**-16**	**10,035**	**10,298**	**3**	**14,132**	**13,736**	**-3**

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - *Tableau 2*
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - April / janvier - avril 2017-2018

Area		Single-Detached *Maisons individuelles*			All Others *Autres*			Total		
Province		2017	2018	%	2017	2018	%	2017	2018	%
Nfld.Lab.	*T.-N.-L.*	71	84	18	53	119	125	124	203	64
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	60	55	-8	39	125	221	99	180	82
N.S.	*N.-É.*	237	375	58	875	505	-42	1,112	880	-21
N.B.	*N.-B.*	49	59	20	133	48	-64	182	107	-41
Atlantic	*Atlantique*	417	573	37	1,100	797	-28	1,517	1,370	-10
Que.	*Qué.*	1,448	1,399	-3	8,576	9,710	13	10,024	11,109	11
Ont.	*Ont.*	7,079	5,804	-18	15,517	17,090	10	22,596	22,894	1
Man.	*Man.*	879	651	-26	1,379	952	-31	2,258	1,603	-29
Sask.	*Sask.*	559	315	-44	476	569	20	1,035	884	-15
Alta.	*Alb.*	3,368	3,324	-1	4,726	4,168	-12	8,094	7,492	-7
Prairies	*Prairies*	4,806	4,290	-11	6,581	5,689	-14	11,387	9,979	-12
B.C.	*C.-B.*	2,823	2,796	-1	8,627	9,925	15	11,450	12,721	11
Canada		**16,573**	**14,862**	**-10**	**40,401**	**43,211**	**7**	**56,974**	**58,073**	**2**
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission		114	84	-26	401	151	-62	515	235	-54
Barrie		69	127	84	343	382	11	412	509	24
Belleville		75	56	-25	36	68	89	111	124	12
Brantford		28	115	311	26	10	-62	54	125	131
Calgary		1,202	1,268	5	1,976	1,995	1	3,178	3,263	3
Edmonton		1,229	1,465	19	2,379	1,557	-35	3,608	3,022	-16
Greater/Grand Sudbury		4	9	125	10	4	-60	14	13	-7
Guelph		64	27	-58	320	344	8	384	371	-3
Halifax		122	164	34	810	406	-50	932	570	-39
Hamilton		179	188	5	659	856	30	838	1,044	25
Kelowna		279	178	-36	899	489	-46	1,178	667	-43
Kingston		50	69	38	33	64	94	83	133	60
Kitchener-Cambridge-Waterloo		423	398	-6	399	1,047	162	822	1,445	76
Lethbridge		148	111	-25	40	50	25	188	161	-14
London		431	446	3	717	264	-63	1,148	710	-38
Moncton		12	21	75	129	8	-94	141	29	-79
Montréal		671	603	-10	5,834	6,788	16	6,505	7,391	14
Oshawa		414	386	-7	109	136	25	523	522	0
Ottawa-Gatineau		493	601	22	1,873	1,227	-34	2,366	1,828	-23
Gatineau		50	82	64	499	289	-42	549	371	-32
Ottawa		443	519	17	1,374	938	-32	1,817	1,457	-20
Peterborough		48	81	69	23	0	-100	71	81	14
Québec		203	186	-8	970	967	0	1,173	1,153	-2
Regina		234	124	-47	314	422	34	548	546	0
Saguenay		29	31	7	54	49	-9	83	80	-4
St. Catharines-Niagara		347	226	-35	188	435	131	535	661	24
Saint John		21	15	-29	0	0	-	21	15	-29
St. John's		58	71	22	11	109	##	69	180	161
Saskatoon		286	160	-44	147	115	-22	433	275	-36
Sherbrooke		72	67	-7	353	317	-10	425	384	-10
Thunder Bay		6	1	-83	4	0	-100	10	1	-90
Toronto		3,230	1,958	-39	10,432	11,902	14	13,662	13,860	1
Trois-Rivières		48	30	-38	88	147	67	136	177	30
Vancouver		1,303	1,429	10	6,446	7,404	15	7,749	8,833	14
Victoria		313	237	-24	447	749	68	760	986	30
Windsor		216	123	-43	88	72	-18	304	195	-36
Winnipeg		724	567	-22	1,226	778	-37	1,950	1,345	-31
Total		**13,145**	**11,622**	**-12**	**37,784**	**39,312**	**4**	**50,929**	**50,934**	**0**

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - *Tableau 3*

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays, nombres désaisonnalisés annualisés

Period *Période*			Centres 10,000 Population and Over[1] *Centres de 10,000 habitants et plus[1]*			Other Areas *Autres collectivités*	Canada
			Single-Detached *Maisons individuelles*	All Others *Autres*	Total		
2016 [2]			60,552	120,095	180,647	17,268	197,915
2017 [2]			63,490	138,884	202,374	17,389	219,763
2017	1st Q.	*1er t.*	65,840	137,979	203,819	15,331	219,150
	2nd Q.	*2e t.*	65,665	122,228	187,893	17,091	204,984
	3rd Q.	*3e t.*	64,542	141,952	206,494	17,563	224,057
	4th Q.	*4e t.*	59,399	149,762	209,161	19,300	228,461
2018	1st Q.	*1er t.*	61,378	150,338	211,716	15,194	226,910
	2nd Q.	*2e t.*					
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					
2017	January	*janvier*	63,568	126,374	189,942	15,596	205,538
	February	*février*	70,447	121,418	191,865	17,108	208,973
	March	*mars*	72,121	161,867	233,988	16,823	250,811
	April	*avril*	65,948	131,749	197,697	15,755	213,452
	May	*mai*	59,811	117,067	176,878	16,883	193,761
	June	*juin*	66,478	129,054	195,532	17,806	213,338
	July	*juillet*	64,173	144,108	208,281	16,811	225,092
	August	*août*	61,967	147,238	209,205	16,309	225,514
	September	*septembre*	68,007	132,449	200,456	18,526	218,982
	October	*octobre*	55,376	148,551	203,927	17,930	221,857
	November	*novembre*	60,113	172,196	232,309	18,018	250,327
	December	*décembre*	63,402	133,953	197,355	18,742	216,097
2018	January	*janvier*	63,641	136,121	199,762	16,677	216,439
	February	*février*	57,528	156,387	213,915	17,559	231,474
	March	*mars*	62,905	144,942	207,847	17,612	225,459
	April	*avril*	57,058	141,032	198,090	16,289	214,379
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - *Tableau 4*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*				Atlantic *Atlantique*	Québec	Ontario	Prairies	B. C. *C.-B.*	Total
2016 [2]				5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2017 [2]				6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
Single-Detached	2016	4th Q	*4e t.*	2,660	6,591	29,396	15,324	9,755	63,726
Maisons individuelles	2017	1st Q	*1e t*	2,501	6,384	30,781	16,624	9,550	65,840
All Others	2016	4th Q	*4e t.*	3,380	25,281	42,922	16,887	28,902	117,372
Autres	2017	1st Q	*1e t*	3,076	35,605	53,511	20,910	24,877	137,979
Total	2016	4th Q	*4e t.*	6,040	31,872	72,318	32,211	38,657	181,098
	2017	1st Q	*1e t*	5,577	41,989	84,292	37,534	34,427	203,819
Single-Detached	2017	4th Q	*4e t.*	2,778	6,696	22,828	16,251	10,846	59,399
Maisons individuelles	2018	1st Q	*1e t*	3,714	6,554	25,632	15,393	10,085	61,378
All Others	2017	4th Q	*4e t.*	4,238	38,852	47,532	21,334	37,806	149,762
Autres	2018	1st Q	*1e t*	3,665	38,018	58,928	17,293	32,434	150,338
Total	2017	4th Q	*4e t.*	7,016	45,548	70,360	37,585	48,652	209,161
	2018	1st Q	*1e t*	7,379	44,572	84,560	32,686	42,519	211,716
Single-Detached	2017	Feb.	*fév.*	2,982	6,766	34,042	17,214	9,443	70,447
Maisons individuelles		Mar.	*mar.*	2,893	6,205	33,278	17,817	11,928	72,121
		Apr.	*avr.*	2,343	6,409	29,087	17,399	10,710	65,948
All Others	2017	Feb.	*fév.*	4,071	32,415	47,177	19,027	18,728	121,418
Autres		Mar.	*mar.*	1,006	48,847	51,783	27,245	32,986	161,867
		Apr.	*avr.*	5,439	30,732	42,548	20,318	32,712	131,749
Total	2017	Feb.	*fév.*	7,053	39,181	81,219	36,241	28,171	191,865
		Mar.	*mar.*	3,899	55,052	85,061	45,062	44,914	233,988
		Apr.	*avr.*	7,782	37,141	71,635	37,717	43,422	197,697
Single-Detached	2018	Feb.	*fév.*	3,747	5,942	25,156	14,102	8,581	57,528
Maisons individuelles		Mar.	*mar.*	3,804	6,543	27,355	15,762	9,441	62,905
		Apr.	*avr.*	2,552	6,092	24,059	14,905	9,450	57,058
All Others	2018	Feb.	*fév.*	2,800	38,208	77,179	15,357	22,843	156,387
Autres		Mar.	*mar.*	5,641	40,335	43,754	18,112	37,100	144,942
		Apr.	*avr.*	3,555	45,842	42,625	19,710	29,300	141,032
Total	2018	Feb.	*fév.*	6,547	44,150	102,335	29,459	31,424	213,915
		Mar.	*mar.*	9,445	46,878	71,109	33,874	46,541	207,847
		Apr.	*avr.*	6,107	51,934	66,684	34,615	38,750	198,090

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - *Tableau 5*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Atlantic *Atlantique*	Québec	Ontario	Prairies	B. C. *C.-B.*	Total
2016[2]			5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2017[2]			6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
2016	1st Q.	*1er t.*	4,329	31,783	71,244	27,862	40,875	176,093
	2nd Q.	*2e t.*	6,243	32,937	71,503	30,895	41,408	182,986
	3rd Q.	*3e t.*	6,396	33,162	71,018	32,810	39,987	183,373
	4th Q.	*4e t.*	6,040	31,872	72,318	32,211	38,657	181,098
2017	1st Q.	*1er t.*	5,577	41,989	84,292	37,534	34,427	203,819
	2nd Q.	*2e t.*	7,027	34,412	66,872	40,841	38,741	187,893
	3rd Q.	*3e t.*	7,403	38,804	81,758	37,442	41,087	206,494
	4th Q.	*4e t.*	7,016	45,548	70,360	37,585	48,652	209,161
2018	1st Q.	*1er t.*	7,379	44,572	84,560	32,686	42,519	211,716
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						
2016	January	*janvier*	4,144	31,793	58,200	28,723	31,184	154,044
	February	*février*	5,746	33,978	73,209	28,106	50,851	191,890
	March	*mars*	2,892	29,728	82,982	25,630	39,652	180,884
	April	*avril*	4,176	28,055	65,243	34,738	44,407	176,619
	May	*mai*	8,335	34,085	67,172	28,014	34,315	171,921
	June	*juin*	6,387	33,916	84,899	30,285	47,961	203,448
	July	*juillet*	5,264	27,051	74,643	35,911	37,761	180,630
	August	*août*	5,143	30,965	70,693	28,295	34,400	169,496
	September	*septembre*	9,670	41,115	67,067	35,465	46,202	199,519
	October	*octobre*	6,787	30,085	82,339	31,991	25,050	176,252
	November	*novembre*	6,219	30,981	56,103	32,508	43,505	169,316
	December	*décembre*	5,200	33,454	77,973	32,019	39,268	187,914
2017	January	*janvier*	5,972	31,962	96,535	29,407	26,066	189,942
	February	*février*	7,053	39,181	81,219	36,241	28,171	191,865
	March	*mars*	3,899	55,052	85,061	45,062	44,914	233,988
	April	*avril*	7,782	37,141	71,635	37,717	43,422	197,697
	May	*mai*	6,748	27,917	50,991	45,528	45,694	176,878
	June	*juin*	5,593	36,416	75,515	39,986	38,022	195,532
	July	*juillet*	7,669	37,953	76,329	40,793	45,537	208,281
	August	*août*	5,867	38,642	92,169	37,208	35,319	209,205
	September	*septembre*	9,911	41,721	75,369	35,844	37,611	200,456
	October	*octobre*	6,959	49,864	55,730	37,330	54,044	203,927
	November	*novembre*	7,266	44,025	93,581	42,571	44,866	232,309
	December	*décembre*	7,561	46,800	60,924	32,640	49,430	197,355
2018	January	*janvier*	6,661	37,527	80,743	32,910	41,921	199,762
	February	*février*	6,547	44,150	102,335	29,459	31,424	213,915
	March	*mars*	9,445	46,878	71,109	33,874	46,541	207,847
	April	*avril*	6,107	51,934	66,684	34,615	38,750	198,090
	May	*mai*						
	June	*juin*						
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - *Tableau 6*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Newfoundland *Terre-Neuve*	Prince Edward Island *Île-du-Prince-Édouard*	Nova Scotia *Nouvelle-Écosse*	New Brunswick *Nouveau-Brunswick*	Total
2017 [2]			1,000	387	3,118	1,310	5,815
2017 [2]			1,051	658	3,432	1,731	6,872
2016	1st Q.	*1er t.*	1,054	269	2,053	953	4,329
	2nd Q.	*2e t.*	1,099	478	3,266	1,400	6,243
	3rd Q.	*3e t.*	1,004	567	3,519	1,306	6,396
	4th Q.	*4e t.*	973	227	3,441	1,399	6,040
2017	1st Q.	*1er t.*	734	540	3,142	1,161	5,577
	2nd Q.	*2e t.*	859	692	3,941	1,535	7,027
	3rd Q.	*3e t.*	1,164	773	3,869	1,597	7,403
	4th Q.	*4e t.*	1,381	706	2,827	2,102	7,016
2018	1st Q.	*1er t.*	2,082	599	3,651	1,047	7,379
	2nd Q.	*2e t.*					
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					
2016	January	*janvier*	1,524	449	1,075	1,096	4,144
	February	*février*	1,042	54	3,940	710	5,746
	March	*mars*	613	170	1,229	880	2,892
	April	*avril*	969	407	1,614	1,186	4,176
	May	*mai*	1,160	871	4,029	2,275	8,335
	June	*juin*	1,002	268	4,235	882	6,387
	July	*juillet*	849	293	3,481	641	5,264
	August	*août*	1,167	767	2,092	1,117	5,143
	September	*septembre*	1,046	599	4,960	3,065	9,670
	October	*octobre*	1,158	180	3,737	1,712	6,787
	November	*novembre*	852	280	3,696	1,391	6,219
	December	*décembre*	940	196	2,771	1,293	5,200
2017	January	*janvier*	786	527	3,220	1,439	5,972
	February	*février*	1,050	350	5,199	454	7,053
	March	*mars*	646	972	1,218	1,063	3,899
	April	*avril*	645	364	5,962	811	7,782
	May	*mai*	683	565	3,805	1,695	6,748
	June	*juin*	1,022	1,153	2,019	1,399	5,593
	July	*juillet*	1,477	788	3,827	1,577	7,669
	August	*août*	1,118	514	3,219	1,016	5,867
	September	*septembre*	920	949	4,759	3,283	9,911
	October	*octobre*	1,252	702	2,075	2,930	6,959
	November	*novembre*	1,365	919	2,979	2,003	7,266
	December	*décembre*	1,466	578	3,206	2,311	7,561
2018	January	*janvier*	1,132	219	4,284	1,026	6,661
	February	*février*	790	633	4,236	888	6,547
	March	*mars*	5,768	534	2,356	787	9,445
	April	*avril*	748	1,375	3,062	922	6,107
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - *Tableau 7*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], provinces des Prairies, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2016 [2]			4,433	3,878	22,632	30,943
2017 [2]			6,609	4,152	27,624	38,385
2016	1st Q.	*1er t.*	3,626	3,332	20,904	27,862
	2nd Q.	*2e t.*	4,330	3,686	22,879	30,895
	3rd Q.	*3e t.*	5,344	4,783	22,683	32,810
	4th Q.	*4e t.*	4,469	3,739	24,003	32,211
2017	1st Q.	*1er t.*	8,352	3,677	25,505	37,534
	2nd Q.	*2e t.*	6,992	4,055	29,794	40,841
	3rd Q.	*3e t.*	5,371	4,738	27,333	37,442
	4th Q.	*4e t.*	6,007	4,259	27,319	37,585
2018	1st Q.	*1er t.*	5,369	3,271	24,046	32,686
	2nd Q.	*2e t.*				
	3rd Q.	*3e t.*				
	4th Q.	*4e t.*				
2016	January	*janvier*	4,304	3,414	21,005	28,723
	February	*février*	3,791	4,049	20,266	28,106
	March	*mars*	2,383	3,142	20,105	25,630
	April	*avril*	3,783	3,941	27,014	34,738
	May	*mai*	4,785	2,856	20,373	28,014
	June	*juin*	4,311	4,023	21,951	30,285
	July	*juillet*	7,129	4,786	23,996	35,911
	August	*août*	4,449	5,611	18,235	28,295
	September	*septembre*	4,635	4,103	26,727	35,465
	October	*octobre*	4,398	3,848	23,745	31,991
	November	*novembre*	5,969	3,090	23,449	32,508
	December	*décembre*	3,294	4,222	24,503	32,019
2017	January	*janvier*	9,517	2,956	16,934	29,407
	February	*février*	7,417	4,100	24,724	36,241
	March	*mars*	7,332	4,562	33,168	45,062
	April	*avril*	4,775	3,085	29,857	37,717
	May	*mai*	9,964	4,405	31,159	45,528
	June	*juin*	6,091	4,392	29,503	39,986
	July	*juillet*	4,151	4,718	31,924	40,793
	August	*août*	6,637	6,351	24,220	37,208
	September	*septembre*	5,562	3,186	27,096	35,844
	October	*octobre*	4,681	5,016	27,633	37,330
	November	*novembre*	6,388	3,607	32,576	42,571
	December	*décembre*	7,408	4,006	21,226	32,640
2018	January	*janvier*	4,080	5,388	23,442	32,910
	February	*février*	4,292	3,144	22,023	29,459
	March	*mars*	6,918	1,641	25,315	33,874
	April	*avril*	5,119	1,759	27,737	34,615
	May	*mai*				
	June	*juin*				
	July	*juillet*				
	August	*août*				
	September	*septembre*				
	October	*octobre*				
	November	*novembre*				
	December	*décembre*				

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - *Tableau 8*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2016[2]			833	2,305	623	151	412
2017[2]			763	2,752	908	268	416
2016	January	*janvier*	1,321	574	411	187	180
	February	*février*	575	3,402	140	167	326
	March	*mars*	377	742	270	105	288
	April	*avril*	670	830	628	219	360
	May	*mai*	980	2,845	617	174	495
	June	*juin*	845	3,221	494	138	309
	July	*juillet*	711	2,421	448	114	320
	August	*août*	1,032	1,491	779	135	288
	September	*septembre*	843	4,388	2,293	173	538
	October	*octobre*	1,036	[illegible]2	691	242	672
	November	*novembre*	805	2,932	429	134	529
	December	*décembre*	786	1,812	352	129	666
2017	January	*janvier*	461	2,131	896	160	250
	February	*février*	689	3,991	145	115	221
	March	*mars*	350	455	762	136	487
	April	*avril*	423	5,476	332	164	457
	May	*mai*	500	2,839	1,333	154	542
	June	*juin*	884	1,0[illegible]	643	131	218
	July	*juillet*	1,442	3,078	444	210	256
	August	*août*	781	2,379	366	175	379
	September	*septembre*	647	4,013	1,741	924	288
	October	*octobre*	882	1,713	2,010	231	604
	November	*novembre*	1,032	2,680	1,279	276	738
	December	*décembre*	1,064	2,929	610	455	592
2018	January	*janvier*	686	2,207	277	160	279
	February	*février*	599	2,450	306	128	199
	March	*mars*	1,653	991	321	172	406
	April	*avril*	527	2,528	315	66	607
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - *Tableau 9*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2016 [2]			4,766	1,197	670	17,834	1,819
2017 [2]			6,640	1,124	692	24,756	1,870
2016	January	*janvier*	1,422	3,045	319	12,459	147
	February	*février*	3,498	659	255	15,195	2,221
	March	*mars*	2,774	989	436	10,717	1,987
	April	*avril*	4,702	1,262	496	12,635	1,995
	May	*mai*	6,937	870	755	22,669	1,739
	June	*juin*	6,317	792	918	16,695	981
	July	*juillet*	5,836	764	605	15,260	1,846
	August	*août*	1,880	634	169	17,863	1,405
	September	*septembre*	8,648	756	1,122	35,303	2,051
	October	*octobre*	5,345	1,302	307	15,110	3,848
	November	*novembre*	5,959	2,030	1,437	16,556	1,172
	December	*décembre*	3,896	1,145	1,152	22,691	2,197
2017	January	*janvier*	2,854	2,155	1,005	11,703	147
	February	*février*	1,704	924	180	22,043	1,604
	March	*mars*	3,198	1,333	473	27,505	4,442
	April	*avril*	6,960	1,247	554	20,052	1,155
	May	*mai*	4,167	1,322	571	20,728	1,509
	June	*juin*	14,332	897	571	15,972	951
	July	*juillet*	5,734	582	681	21,232	5,682
	August	*août*	7,752	334	2,309	14,098	2,536
	September	*septembre*	11,101	688	397	36,029	1,217
	October	*octobre*	4,039	1,301	535	40,826	934
	November	*novembre*	12,441	1,822	603	25,764	888
	December	*décembre*	5,467	1,101	694	40,325	1,237
2018	January	*janvier*	3,3[illegible]	422	95	12,283	3,015
	February	*février*	764	1,238	403	26,974	671
	March	*mars*	6,760	1,768	372	20,192	929
	April	*avril*	3,395	1,459	1,694	32,935	995
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - *Tableau 10*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2016 [2]			5,298	412	522	495	2,491	39,027
2017 [2]			7,457	692	666	395	2,835	38,738
2016	January	*janvier*	4,899	52	631	479	4,059	24,989
	February	*février*	3,095	326	1,024	290	1,168	44,917
	March	*mars*	3,865	475	287	84	3,126	55,070
	April	*avril*	3,914	518	603	24	2,451	38,173
	May	*mai*	6,017	348	405	1,409	2,399	33,769
	June	*juin*	5,375	429	696	912	4,066	46,440
	July	*juillet*	4,520	608	468	487	1,734	40,280
	August	*août*	5,774	369	522	129	2,316	40,647
	September	*septembre*	8,190	212	526	897	2,163	30,373
	October	*octobre*	6,906	719	483	425	3,016	48,442
	November	*novembre*	4,290	403	895	433	1,510	30,364
	December	*décembre*	6,069	524	355	286	1,485	34,158
2017	January	*janvier*	7,857	414	478	178	3,043	52,128
	February	*février*	8,720	393	410	246	2,793	34,832
	March	*mars*	3,670	270	1,102	589	2,397	52,188
	April	*avril*	5,778	546	518	527	1,100	40,583
	May	*mai*	6,947	516	630	340	970	22,433
	June	*juin*	6,476	2,705	467	414	6,372	35,944
	July	*juillet*	9,083	583	761	434	940	44,149
	August	*août*	7,089	568	673	559	3,270	53,820
	September	*septembre*	7,684	927	788	434	6,042	35,251
	October	*octobre*	5,897	395	663	314	3,610	28,218
	November	*novembre*	11,275	225	701	204	3,809	45,035
	December	*décembre*	9,347	802	1,234	696	1,778	25,887
2018	January	*janvier*	6,525	475	1,153	537	2,091	39,973
	February	*février*	2,594	480	469	623	1,672	70,968
	March	*mars*	6,026	561	626	614	2,670	38,546
	April	*avril*	6,997	806	257	390	1,930	26,768
	May	*mai*						
	June	*juin*						
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - *Tableau 11*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2016[2]			3,269	1,957	4,074	331	1,061
2017[2]			2,893	2,196	3,850	415	1,023
2016	January	*janvier*	1,822	1,549	1,906	215	747
	February	*février*	2,634	1,613	3,871	340	515
	March	*mars*	3,957	2,378	1,988	315	1,220
	April	*avril*	2,074	1,999	1,760	379	1,492
	May	*mai*	2,385	2,209	3,113	534	2,713
	June	*juin*	3,553	2,291	4,499	257	2,115
	July	*juillet*	4,359	2,415	7,680	384	287
	August	*août*	2,124	2,193	3,575	253	431
	September	*septembre*	1,627	1,832	4,760	560	832
	October	*octobre*	3,275	1,905	2,958	275	1,322
	November	*novembre*	2,128	1,619	2,543	294	779
	December	*décembre*	9,348	1,411	9,781	254	502
2017	January	*janvier*	2,820	1,455	4,086	120	439
	February	*février*	4,869	2,263	2,224	202	1,512
	March	*mars*	1,147	2,149	2,403	169	1,600
	April	*avril*	2,483	2,444	2,452	225	1,344
	May	*mai*	1,786	2,036	3,486	1,220	560
	June	*juin*	2,147	2,278	2,418	600	543
	July	*juillet*	2,956	2,321	4,287	1,084	241
	August	*août*	4,635	1,846	7,485	503	295
	September	*septembre*	1,694	2,011	5,592	263	652
	October	*octobre*	1,717	3,209	2,105	141	550
	November	*novembre*	5,156	2,759	7,938	158	3,268
	December	*décembre*	4,022	2,031	2,361	158	1,483
2018	January	*janvier*	2,420	1,749	9,039	803	2,462
	February	*février*	2,277	1,997	2,986	273	553
	March	*mars*	1,017	2,352	5,333	355	880
	April	*avril*	7,628	3,066	1,311	368	657
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - *Tableau 12*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2016[2]			3,116	1,266	1,723	289	183
2017[2]			3,967	1,187	1,378	195	284
2016	January	*janvier*	1,938	980	3,417	118	280
	February	*février*	1,642	1,094	1,015	67	1,603
	March	*mars*	1,489	1,149	912	12	137
	April	*avril*	2,139	986	614	7	5
	May	*mai*	6,078	2,265	1,213	212	269
	June	*juin*	5,538	1,464	2,451	266	297
	July	*juillet*	1,820	1,413	2,157	564	187
	August	*août*	4,635	963	2,576	539	229
	September	*septembre*	2,033	1,278	3,636	298	197
	October	*octobre*	4,847	908	1,335	371	151
	November	*novembre*	2,675	1,715	661	130	137
	December	*décembre*	2,526	1,242	656	484	130
2017	January	*janvier*	6,786	1,150	562	291	277
	February	*février*	3,432	689	4,174	78	145
	March	*mars*	3,525	1,811	1,833	104	145
	April	*avril*	2,158	1,134	707	193	114
	May	*mai*	2,522	1,039	1,812	167	631
	June	*juin*	5,859	1,436	1,777	279	398
	July	*juillet*	2,447	1,257	709	172	122
	August	*août*	4,320	1,386	474	331	428
	September	*septembre*	4,136	990	804	207	430
	October	*octobre*	2,134	1,243	1,389	150	470
	November	*novembre*	7,609	1,723	1,918	231	288
	December	*décembre*	2,736	546	1,060	138	78
2018	January	*janvier*	1,509	561	1,267	198	56
	February	*février*	2,204	1,118	3,214	128	135
	March	*mars*	2,340	582	1,574	50	133
	April	*avril*	4,571	661	2,935	520	7
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - *Tableau 13*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2016 [2]			4,054	1,563	1,909	677	9,245
2017 [2]			5,621	1,923	1,915	769	11,534
2016	January	*janvier*	3,916	819	2,184	986	7,645
	February	*février*	3,552	1,483	2,117	546	7,124
	March	*mars*	1,921	991	1,545	793	5,279
	April	*avril*	3,170	1,007	2,844	775	9,991
	May	*mai*	4,546	1,214	1,226	619	7,953
	June	*juin*	3,901	1,750	1,897	459	9,635
	July	*juillet*	6,395	2,298	2,008	517	12,755
	August	*août*	4,217	2,986	2,158	716	8,635
	September	*septembre*	4,168	1,454	2,236	669	13,931
	October	*octobre*	4,046	1,656	1,658	234	7,423
	November	*novembre*	5,507	1,115	1,429	1,289	8,509
	December	*décembre*	3,046	1,942	1,869	791	11,718
2017	January	*janvier*	8,179	1,584	1,078	396	5,983
	February	*février*	5,988	2,354	1,428	761	6,167
	March	*mars*	6,338	1,398	2,749	879	14,682
	April	*avril*	4,128	1,713	1,400	624	13,065
	May	*mai*	8,371	2,967	1,122	654	11,820
	June	*juin*	5,585	1,986	2,025	655	16,231
	July	*juillet*	3,003	2,124	2,163	689	13,315
	August	*août*	6,034	3,057	2,902	1,294	9,386
	September	*septembre*	4,974	1,785	1,037	693	10,279
	October	*octobre*	3,335	1,731	2,958	1,402	11,266
	November	*novembre*	5,373	1,627	1,604	534	17,567
	December	*décembre*	6,609	853	2,709	700	8,277
2018	January	*janvier*	3,125	3,770	1,398	578	8,595
	February	*février*	3,336	1,814	1,073	462	7,528
	March	*mars*	6,020	540	881	592	10,588
	April	*avril*	4,380	709	792	612	14,826
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - *Tableau 14*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Edmonton	Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2016 [2]			10,036	2,196	1,136	27,914	2,933
2017 [2]			11,435	3,577	1,710	26,204	3,862
2016	January	*janvier*	8,509	939	1,923	22,172	1,819
	February	*février*	7,984	3,819	2,149	37,505	2,682
	March	*mars*	11,216	2,614	999	28,203	2,703
	April	*avril*	13,680	1,087	746	32,725	3,564
	May	*mai*	9,645	2,596	1,259	23,380	2,712
	June	*juin*	10,168	1,428	1,279	35,305	5,562
	July	*juillet*	8,602	2,285	973	24,581	3,542
	August	*août*	7,259	2,494	581	24,192	1,888
	September	*septembre*	9,293	1,360	665	36,513	2,965
	October	*octobre*	13,518	2,388	2,115	12,051	2,541
	November	*novembre*	11,560	1,516	243	31,918	3,321
	December	*décembre*	8,970	3,712	951	26,559	1,926
2017	January	*janvier*	6,662	982	3,393	16,490	2,263
	February	*février*	13,831	2,781	245	18,194	2,575
	March	*mars*	14,496	6,302	1,591	30,542	1,924
	April	*avril*	10,971	4,793	1,199	29,481	2,486
	May	*mai*	15,421	5,547	1,558	29,126	2,245
	June	*juin*	9,080	2,568	3,213	23,828	3,122
	July	*juillet*	13,923	1,472	2,148	27,971	8,226
	August	*août*	10,735	5,909	1,166	20,997	2,221
	September	*septembre*	12,537	4,980	1,992	18,266	7,132
	October	*octobre*	9,187	1,991	1,389	34,747	9,324
	November	*novembre*	10,843	2,591	2,019	30,950	2,185
	December	*décembre*	8,781	3,034	594	33,421	2,660
2018	January	*janvier*	10,256	1,395	799	32,317	1,310
	February	*février*	10,723	489	717	20,259	3,782
	March	*mars*	8,478	2,133	1,232	32,385	3,581
	April	*avril*	10,074	4,537	421	23,366	3,298
	May	*mai*					
	June	*juin*					
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Montréal	Toronto	Vancouver
2018					
Single-Detached	January	*janvier*	2,583	8,713	6,265
Maisons individuelles	February	*février*	2,582	7,572	4,095
	March	*mars*	2,553	10,034	4,557
	April	*avril*	2,373	7,112	4,562
	May	*mai*			
	June	*juin*			
	July	*juillet*			
	August	*août*			
	September	*septembre*			
	October	*octobre*			
	November	*novembre*			
	December	*décembre*			
All Others	January	*janvier*	9,700	31,260	26,052
Autres	February	*février*	24,392	63,396	16,164
	March	*mars*	17,639	28,512	27,828
	April	*avril*	30,562	19,656	18,804
	May	*mai*			
	June	*juin*			
	July	*juillet*			
	August	*août*			
	September	*septembre*			
	October	*octobre*			
	November	*novembre*			
	December	*décembre*			
Total	January	*janvier*	12,283	39,973	32,317
	February	*février*	26,974	70,968	20,259
	March	*mars*	20,192	38,546	32,385
	April	*avril*	32,935	26,768	23,366
	May	*mai*			
	June	*juin*			
	July	*juillet*			
	August	*août*			
	September	*septembre*			
	October	*octobre*			
	November	*novembre*			
	December	*décembre*			

Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - *Tableau 16*

Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations[1]

Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines de recensement[1]

Period / *Période*			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings *Maisons individuelles et jumelés*			Row, Apartment and Other Dwellings *Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)*		
			% Absorbed at Completion *Pourcentage écoulé à l'achèvement*	Completed and Unabsorbed *Logements nouvellement achevés mais non écoulés*	Under Construction[2] *En construction*[2]	% Absorbed at Completion *Pourcentage écoulé à l'achèvement*	Completed and Unabsorbed *Logements nouvellement achevés mais non écoulés*	Under Construction[2] *En construction*[2]
2017	1st Q.	*1er t.*	79	6,482	42,903	86	9,769	115,306
	2nd Q.	*2e t.*	79	6,195	46,154	87	9,019	118,495
	3rd Q.	*3e t.*	80	6,215	47,484	87	7,665	122,676
	4th Q.	*4e t.*	79	6,663	46,108	82	8,034	130,163
2018	1st Q.	*1er t.*	77	6,972	42,440	86	7,579	132,386
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						
2017	January	*janvier*	83	6,214	43,809	88	9,708	113,372
	February	*février*	77	6,445	43,236	86	9,818	113,540
	March	*mars*	79	6,482	42,903	83	9,769	115,306
	April	*avril*	81	6,198	43,824	86	9,957	115,922
	May	*mai*	78	6,194	44,917	87	9,421	116,813
	June	*juin*	79	6,195	46,154	87	9,019	118,495
	July	*juillet*	80	6,101	46,663	84	8,289	120,512
	August	*août*	78	6,171	46,776	88	7,985	121,893
	September	*septembre*	81	6,215	47,484	89	7,665	122,676
	October	*octobre*	77	6,468	47,274	84	7,736	125,521
	November	*novembre*	80	6,469	46,586	79	7,888	128,957
	December	*décembre*	79	6,663	46,108	82	8,034	130,163
2018	January	*janvier*	78	6,523	44,874	86	7,713	129,997
	February	*février*	76	6,825	43,182	86	7,949	130,528
	March	*mars*	78	6,972	42,440	88	7,579	132,386
	April	*avril*						
	May	*mai*						
	June	*juin*						
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.
Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*
Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - *Tableau 17*

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Centres 10,000 Population and Over[1] / *Centres de 10 000 habitants et plus[1]*			Other Areas / *Autres collectivités*			Canada		
			Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total	Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total	Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total
2018	1st Q.	*1er t.*	61,378	150,338	211,716	12,906	2,288	15,194	74,284	152,626	226,910
	2nd Q.	*2e t.*									
	3rd Q.	*3e t.*									
	4th Q.	*4e t.*									
2018	January	*janvier*	63,641	136,121	199,762			16,677			216,439
	February	*février*	57,528	156,387	213,915			17,559			231,474
	March	*mars*	62,905	144,942	207,847			17,612			225,459
	April	*avril*	57,058	141,032	198,090			16,289			214,379
	May	*mai*									
	June	*juin*									
	July	*juillet*									
	August	*août*									
	September	*septembre*									
	October	*octobre*									
	November	*novembre*									
	December	*décembre*									

Table 18 - *Tableau 18*

Dwelling Starts in Canada[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Atlantic / *Atlantique*	*Québec*	Ontario	*Prairies*	B.C. / *C.-B.*	Total
2016[2]			7,559	38,935	74,952	34,626	41,843	197,915
2017[2]			8,619	46,495	79,123	41,862	43,664	219,763
2017	1st Q.	*1er t.*	7,562	46,139	87,916	41,130	36,403	219,150
	2nd Q.	*2e t.*	8,877	40,676	70,023	44,114	41,294	204,984
	3rd Q.	*3e t.*	8,844	44,557	85,686	40,986	43,984	224,057
	4th Q.	*4e t.*	9,134	51,780	75,243	41,271	51,033	228,461
2018	1st Q.	*1er t.*	9,861	49,436	87,695	35,178	44,740	226,910
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - *Tableau 19*

Dwelling Starts in Canada[1], Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada[1], provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Newfoundland *Terre-Neuve*	Prince Edward Island *Île-du-Prince-Édouard*	Nova Scotia *Nouvelle-Écosse*	New Brunswick *Nouveau-Brunswick*	Total
2016 [2]			1,398	556	3,767	1,838	7,559
2017 [2]			1,400	911	3,984	2,324	8,619
2017	1st Q.	*1er t.*	987	903	3,671	2,001	7,562
	2nd Q.	*2e t.*	1,208	955	4,623	2,091	8,877
	3rd Q.	*3e t.*	1,463	963	4,340	2,078	8,844
	4th Q.	*4e t.*	1,845	986	3,424	2,879	9,134
2018	1st Q.	*1er t.*	2,483	865	4,424	2,089	9,861
	2nd Q.	*2e t.*					
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Table 20 - *Tableau 20*

Dwelling Starts in Canada[1], Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada[1], provinces des Prairies, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2016 [2]			5,318	4,775	24,533	34,626
2017 [2]			7,501	4,904	29,457	41,862
2017	1st Q.	*1er t.*	9,660	4,429	27,041	41,130
	2nd Q.	*2e t.*	7,938	4,867	31,309	44,114
	3 Q.	*3e t.*	6,157	5,533	29,296	40,986
	4th Q.	*4e t.*	6,736	4,886	29,649	41,271
2018	1st Q.	*1er t.*	5,952	3,712	25,514	35,178
	2nd Q.	*2e t.*				
	3rd Q.	*3e t.*				
	4th Q.	*4e t.*				

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE

Local, regional and national analysis and data pertaining to current market conditions and future-oriented trends.

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Regional and Northern
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

FREE DATA TABLES AVAILABLE ON-LINE

- Housing Construction Activity by Municipality
- Comprehensive Rental Market Survey Tables
- Comprehensive New Home Construction Tables

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL!

The housing data you want, the way you want it.

- Information in one central location
- Quick and easy access
- Neighbourhood level data

cmhc.ca/hmiportal

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

64695_2018_M05

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.